

**INFORMACION DEL EQUIPO DE GOBIERNO TRIMESTRAL**  
**PLENO 6 DE SEPTIEMBRE 2018.**

Periodo del 7 de Junio al 6 Septiembre 2018

**ALCALDIA:**

**SANIDAD:** Trámites realizados en Sanidad en concepto de:

- Análisis Clínicos
- Mantenimiento de Centros de Salud

Las reuniones han sido, día 12.07.18 en Robledo, el día 19.07.18 con Gerencia Hospital de El Escorial, y con Gerencia Salud CM el día 27.07.18.

**CATASTRO:** Modificación Catastral a favor del Ayuntamiento, de los terrenos de la Piscina Municipal.

**COMUNIDAD de MADRID:**

URBANISMO, Adhesión al Convenio del Portal del Suelo -información de los suelos públicos disponibles-

P I R., Aprobación ALTA ejecución obra en Mirador del Guijo

Envío justificación a los requerimientos, sobre actuaciones de Pavimentación de Calles

PATRIMONIO: Dir. Gral. Patrimonio, retirada (día 13.08.18) del Catálogo de Bienes Protegidos.

**CANAL:**

Gestión para limpieza del colector principal -emisario-

Reunión día 06.08.18, Area de Serv. Municipal sobre Plan Director

Petición sustitución de tubería acometida Piscina. -seis roturas en menos de quince días- así como instalación del contador en exterior del recinto.

### **CARRETERAS:**

Previsión de asfaltado carretera M-533, para finales de septiembre o primeros de octubre

### **OBRAS:**

PISCINA, solado en granito de la playa, así como la impermeabilización de piscina grande.

COLEGIOS, pintura interior de aulas de Zarzalejo Estación y Zarzalejo Pueblo.

CASA de NIÑOS, forrado de paredes con corcho y pintura total tanto interior como exterior.

TENDIDOS ELECTRICOS, soterramiento de línea en Polígono y en c. Piscinas.

### **VARIOS:**

ADJUDICACION APROVECHAMIENTO CAZA DEHESA

CAMPAMENTO DE VERANO

INCORPORACION DE CUATRO TRABAJADORES

FIESTAS -SAN PEDRO, AGOSTO y SEPTIEMBRE- (ctas. prox. Pleno)

TELEFONIA, contrato de servicios de Telefonía e Internet, con mercantil Banda Libre Comunicaciones SL

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

- puesta de caucho 15.066 € en PZ + 11.809 € en EZ (sin IVA)-

- cerramiento barandillas en parques-

- atajo Pueblo-Estación

2019, 155 propuestas (provisional 36 viables y 16 no viables)

## SUBVENCIONES EN MARCHA

- REACTIVACIÓN: PROGRAMA DE REACTIVACIÓN PROFESIONAL PARA PERSONAS DESEMPLEADAS DE LARGA DURACIÓN: 1 ALBAÑIL Y TRES JARDINEROS (**39.163,20 €**). CONCEDIDA: duración del contrato: del 1 de agosto de 2018 al 31 de enero del 2019.
- SOLICITUD PARA ESTABLECER UN CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA PROYECTOS DE ACTIVIDAD FÍSICA Y SALUD: “ZARZALEJO A DOS RUEDAS”, PROYECTO DIRIGIDO A LOS JÓVENES DE ZARZALEJO, RUTAS EN BICI POR EL ENTORNO DE ZARZALEJO. LA COMUNIDAD DE MADRID APORTARÁ EL 90% DEL TOTAL DEL COSTE DEL PROYECTO, CUYA ESTIMACIÓN ASCIENDE A 4.500€ (4.050€). Fecha de inicio del proyecto: octubre de 2018.
- SUBVENCIÓN DESTINADA A FINANCIAR GASTOS CORRIENTES, SE HAN PEDIDO **11.147,72€** PARA LA RENOVACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE LA CASA DE LA CULTURA ESTACIÓN. PENDIENTE DE RESOLUCIÓN.
- SUBVENCIÓN MÚSICA, DANZA Y TEATRO (FINANCIA LA **MUESTRA FOLCLÓRICA DE ZARZALEJO**), **2.500€**. PENDIENTE DE RESOLUCIÓN.
- SUBVENCIÓN DESTINADA A FINANCIAR LA REDACCIÓN DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO GENERAL, DE DESARROLLO Y SUS MODIFICACIONES: **10.648 EUROS** PARA REDACCIÓN CATÁLOGO BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS. PENDIENTE DE RESOLUCIÓN.
- SUBVENCIÓN “MEJORA DEL CAMINO DE LAS HOYAS”: HASTA **50.000€**. **DESESTIMADA**, necesarias autorizaciones de montes y de la Confederación Hidrográfica del Tajo para solicitarla de nuevo en la convocatoria del 2019.
- SUBVENCIÓN DESTINADA A FINANCIAR INVERSIONES NECESARIAS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE COMPETENCIA MUNICIPAL: “**MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD DE EDIFICIOS MUNICIPALES**” (Mejora de la accesibilidad en la Casa de

la Cultura Zarzalejo estación, Casa de la Cultura Zarzalejo Pueblo y piscina municipal). PENDIENTE DE RESOLUCIÓN.

- SUBVENCIÓN DESTINADA AL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS, SE HAN SOLICITADO 15.000 EUROS DE LOS 28.556€ QUE SUPUSO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PISCINA MUNICIPAL, PENDIENTE DE RESOLUCIÓN.
- PIR, GASTOS CORRIENTES: UNOS **120.000 EUROS** A JUSTIFICAR ANTES DEL 31 DE OCTUBRE.
- PIR, ACTUACIONES:
  - URBANIZACIÓN EN CALLES ESTACIÓN ZARZALEJO. PENDIENTE.
  - URBANIZACIÓN EN CALLES ESTACIÓN PUEBLO. PENDIENTE.
  - OBRAS DE AMPLIACIÓN EN LA CALLE MIRADOR DEL GUIJO. **CONCEDIDA EL ALTA.**
  - SOTERRAMIENTO DE ISLAS DE CONTENEDORES DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS. SOLICITADA EL ALTA DE ACTUACIÓN, PENDIENTE.
  - CUBRIMIENTO DE PISTA DEPORTIVA Y VESTUARIOS. SOLICITADA EL ALTA. PENDIENTE
- **PENDIENTE:** CONVOCATORIA PLAN ESTRATÉGICO PARA LA RECUPERACIÓN URBANA INTEGRADA DE CASCOS ANTIGUOS Y DE CONJUNTOS URBANOS HOMOGÉNEOS CON VALOR PATRIMONIAL 2018-2021. (**120.000€**). **REFORMA AYUNTAMIENTO.**
- **PENDIENTE:** SUBVENCIÓN GESTIONADA POR LA ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA SIERRA OESTE DE MADRID. ADI.: REFORMA DE LA CASA DE LOS MAESTROS, FINALIDAD: CASA DE LA JUVENTUD.

#### **FUTURAS SUBVENCIONES POSIBLES:**

- MEJORA ALUMBRADO EXTERIOR EN ÁREAS INDUSTRIALES, SE PUEDE PEDIR HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE, SUBVENCIONABLE: EL 50% DE LA INVERSIÓN, LÍMITE MÁXIMO DE LA AYUDA: HASTA

100.000 EUROS POR PROYECTO, 200.000 EUROS POR BENEFICIARIO.

- POSIBILIDAD GESTIONAR SUBVENCIÓN DE CONTROL COLONIAS FELINAS.
- EN ESTUDIO: REALIZACIÓN DE UN PROYECTO PARA LA INCLUSIÓN DE JÓVENES EN RIESGO DE INCLUSIÓN SOCIAL O EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD: los proyectos se subvencionan a posteriori, la convocatoria subvenciona los proyectos ejecutados hasta el 31 de agosto de 2018 por lo que se hace necesario formular proyecto de cara al 2018-2019, (hasta 5.000 euros).

### **SALDO DE BANCOS**

	<u>5 SEP'2017</u>	<u>7 JUNIO'2018</u>	<u>5 SEP'2018</u>
B. SANTANDER	960.232 €	1.118.081 €	<b>937.005 €</b>
B B V A	848.483 €	612.121 €	<b>679.423 €</b>
TOTAL, SALDO	1.808.715 €	1.730.202 €	<b>1.616.428 €</b>

### **URBANISMO**

Situación legal/urbanística

Respecto de la UA 2 "Corrales de Pericón" se han mantenido reuniones con el resto de los miembros de la corporación, técnicos responsables del proyecto y el equipo legal. Se ha abordado la situación actual y se están definiendo los siguientes pasos a seguir. Creemos que se trata de una situación compleja y de difícil solución, a la vista de los informes que ponen de manifiesto que no se ha cumplido con el planeamiento establecido en las vigentes NNSS.

En cuanto al procedimiento ordinario en curso en el Juzgado Contencioso-Administrativo N.º 7 de Madrid, se han citado a testigos a declarar para diciembre.

Existen además dos procedimientos referidos a licencias de obras, dentro de esta Unidad, que se encuentran pendientes de resolución.

Este es el estado de las siguientes actuaciones legales en curso, las cuales están ya siendo gestionadas por el nuevo despacho de abogados:

- Pendiente de resolución un recurso de apelación presentado por los denunciante contra el archivo de procedimientos referidos a un pajar en el Pueblo. Pendientes también del estado de la legalización de esta obra requerida a la Comunidad de Madrid;
- En las próximas semanas se celebrará la vista de un procedimiento por impugnación de la bolsa de auxiliares administrativo. Uno de los inscritos ha planteado que no se ha cumplido con las bases y ha denunciado la situación;

Y respecto de diversos asuntos urbanísticos:

- Se está trabajando sobre una media de apertura de 12 expedientes urbanísticos mensualmente. El tiempo medio de respuesta actual para las licencias de obra menor es de 19 días naturales, mientras que para las mayores es de 3 meses.
- Continuamos visitando semanalmente todas las obras en ejecución, así como también todas las incidencias que se notifican referidas a urbanismo.

### **Informática y TiC**

- En marcha el despliegue de un nuevo proveedor de servicios de telefonía e Internet para todas las sedes del Ayuntamiento. Habiéndose cumplido el plazo de permanencias que existían con el anterior operador, se ha celebrado un procedimiento abierto simplificado de contratación en el que la empresa Banda Libre ha sido seleccionada para la prestación de estos servicios.

Además de la ventaja en términos económicos que este cambio supone, estimado en € 3.800 anuales, se unifica también en solo una

empresa la provisión de este servicio lo que entendemos simplificará la gestión del mismo.

- Se está trabajando en la solicitud de mejora de cobertura de uno de los operadores dominantes de telefonía móvil;

## **CULTURA:**

### **BIBLIOTECAS:**

- Cambio horario de verano, desde el 24 de Julio hasta el 10 de septiembre, con apertura durante las mañanas.
  - Se continúa impartiendo a niños y jóvenes, un “*Curso de iniciación a la mecanografía*” en los Capi de las bibliotecas con 23 participantes.
  - Se ha iniciado un Taller de lectura colectiva, pero debido a la asistencia de usuarios que venían a trabajar con su portátil, se cambió el Taller por otro de lectura individual (Silencio) con una participación de 17 usuarios.
  - Ha habido varias donaciones, tanto de libros como de películas y casetes que se están incorporando a la base de la biblioteca.
  - Se han dado de alta 136 libros en el mes de julio y 216 en el mes de Agosto.
  - A partir del 11 de septiembre se vuelve al horario habitual y se empieza de nuevo el curso de mecanografía.
- 
- **Bibliobus.** Coordinación visitas bimensuales, inicio del servicio de nuevo el 13 septiembre.
  - Coordinación **CINE DE VERANO**, de nuevo han proyectado 8 películas, 4 en cada plaza durante los meses de julio y agosto.
  - Celebración de 2 conciertos de la **XXXI Edición de Clásicos en Verano de la CAM**, en los locales de las Asociaciones de Vecinos a las que queremos agradecer de nuevo su colaboración.
  - Coordinación del **Campamento de Verano**. Del 25 de junio al 7 de septiembre, un total de 11 semanas, al que han asistido un total de 315 niños y niñas.

- Coordinación del **Mercadillo Artesano mensual**, que se celebra cada segundo domingo de mes en la Plaza del Llano del Soldado. Y de los mercadillos especiales en las fiestas patronales de Junio y Agosto.

### **DEPORTE:**

- Coordinación Torneos de Fútbol 7, con la participación récord de 7 equipos de juvenil y adultos y 2 de infantil. Y también en el de Padel, con la participación de 7 parejas.
- Organización de la “Primera Carrera Popular de las fiestas Zarzalejo Estación” – con la participación de alrededor de 50 corredores de todas las categorías: Infantil, juvenil, adulto, veteranos, tanto masculino como femenino.

### **JUVENTUD:**

- Nuevo horario de verano.
- Coordinación y seguimiento semanal de los Espacios de Jóvenes Municipales.  
Elaboración de programas mensuales con diferentes talleres de autocreación, cine, excursiones en bici, senderismo, Yincana de agua, etcétera.  
Utilización los sábados de la escuela de Cantería (música, karaoke, baile, ping pong).  
Excursiones con traslado: al Parque de atracciones (54 participantes) y al Parque de aventuras de Pino a Pino (18 participantes), celebración de la Primera Semana Joven, y Fiesta fin de verano en la piscina municipal.

### **COMUNICACIÓN:**

- Envío regular de noticias a medios locales.
- A21, reserva de 1 página de publicidad en los números de Agosto y Septiembre, para anuncio de las fiestas patronales.
- Publicación de noticias en web y redes sociales, pegada de cartelería, bandos y notas informativas municipales en calle



- Difusión semanal de la agenda de actividades municipales y culturales del municipio.

## **MEDIOAMBIENTE**

Trabajamos con la empresa BICHOS el control de plagas y desinsectaciones tanto en las calles como en los edificios públicos

Concluido el primer inventario del arbolado urbano con 1100 árboles inventariados. Se continúa trabajando con las indicaciones dadas en el estudio.

## **SERVICIOS SOCIALES**

Reuniones periódicas con la trabajadora social con seguimientos de casos particulares y coordinación con la mancomunidad de Servicios sociales.

## **EDUCACION**

Trabajo conjunto con dirección y AMPAS del colegio para la puesta en marcha del servicio Comedor Escolar en el centro de Zarzalejo Estación.

Continua colaboración y apoyo con la casita de niños, colegios y AMPAS y Educación de personas adultas.